

المركز الوطني
للإحصاء
والمعلومات



تعزيز المعرفة

سلطنة عُمان

إحصاءات السكان

العدد التاسع 2019
بيانات 2018

إحصاءات الإسكان

العدد التاسع 2019
بيانات 2018



جدول المحتويات

	المحتويات
5	المقدمة
7	المفاهيم والتعاريف
11	عدد قطع الأراضي المخططة والممنوحة حسب المحافظات
12	عدد قطع الأراضي المخططة والممنوحة والمسجلة لأول مرة حسب المحافظات والولايات 2018
16	عدد قطع الأراضي المخططة حسب المحافظات والشهر 2018
17	عدد قطع الأراضي المخططة حسب المحافظات ونوع الإستخدام 2018
18	عدد قطع الأراضي الممنوحة حسب المحافظات والشهر 2018
19	عدد قطع الأراضي الممنوحة حسب المحافظات ونوع الإستخدام 2018
20	عدد قطع الأراضي المسجلة لأول مرة حسب المحافظات والشهر 2018
21	عدد قطع الأراضي المسجلة لأول مرة حسب المحافظات ونوع الإستخدام 2018
22	تملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات حسب المحافظات ونوع الإستخدام 2018
25	تملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات حسب المحافظات ونوع الاستخدام (تراكمي) 2006 - 2018
27	عدد القروض السكنية المقدمة من شركة تنمية نفط عمان وبنك الإسكان العماني ووزارة الدفاع والمبالغ المرتبطة بها بالريال العماني حسب الشهر 2018
28	عدد الأسر المستفيدة من المساعدات السكنية والمبالغ المرتبطة بها بالريال العماني حسب المحافظات و الشهر 2018

مقدمة

يسر المركز الوطني للإحصاء والمعلومات ، ضمن سعيه إلى تطوير الإحصاءات الإدارية وبهدف تعزيز إصدارات المركز الإحصائية وتوسيع قاعدة البيانات والمعلومات ، إصدار مجموعة من النشرات الإحصائية التخصصية وذلك من أجل تقديمها وإتاحتها لكافة المستخدمين من جهة وإبراز مختلف البيانات الإحصائية المتوفرة لدى الجهات الحكومية من جهة أخرى ، وتعد هذه النشرة التي بين أيدينا والتي تختص بإحصاءات الإسكان واحدة من تلك النشرات.

حيث تتضمن جداول بعدد قطع الأراضي المخططة حسب المحافظات والولايات ، عدد قطع الأراضي المخططة حسب نوع الاستخدام والمحافظات ، عدد الأسر المستفيدة من القروض السكنية والمبالغ المرتبطة بها بالريال العماني حسب المحافظات وغيرها من البيانات المتعلقة بالإحصاءات المذكورة.

وقد كان لتعاون الجهة المسؤولة عن هذه البيانات والتي قامت مشكورة بتوفيرها الدور الأكبر في ظهور هذه النشرة بالشكل المطلوب وفي الوقت المحدد ولها الشكر الجزيل كما نتوجه بالشكر لكل من ساهم في إعداد وتجهيز هذه النشرة.

نسأل الله العلي القدير أن يوفقنا جميعا لخدمة هذا الوطن العزيز في ظل القيادة الحكيمة لحضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم حفظه الله ورعاه.

المفاهيم والتعاريف

مساحة من الأرض محددة بواسطة علائم تقع ضمن مخطط يتكون من عدة أراضي لها نفس الاستخدام (عادة) كالأستعمال السكني ، السكني تجاري ، التجاري ، الصناعي ، الزراعي ، والحكومي ، وهي خاضعة لمعايير التخطيط العمراني.	قطع الأراضي المخططة
الأراضي التي تمنح للمواطنين بمختلف الاستعمالات (السكني ، السكني تجاري ، التجاري ، الصناعي ، الزراعي ، الحكومي) حسب النظم المعمول بها في نظام استحقاق الأراضي.	قطع الأراضي الممنوحة
الأراضي التي صدرت لها ملكية لأول مرة والتي لم تمنح من قبل.	قطع الأراضي المسجلة لأول مرة
قروض ميسرة تمنح لذوي الدخل المحدود بدون فوائد لا تتجاوز قيمتها (20) عشرين ألف ريال عُمانى ، حتى تتمكن هذه الأسر من بناء مساكن مناسبة في مناطق سكنها الحالية وأماكن مزاوله أنشطتها الاقتصادية المعتادة مقابل دفع أقساط شهرية ميسرة لا تتجاوز فيها (25%) من دخل المقترض. ويشترط من طالب القرض أن لا يقل دخله الشهري عن (301) ريال عُمانى ولا يتجاوز (400) أربعمئة ريال عُمانى عند تسجيل الطلب ، وألا يجاوز إجمالي الدخل الشهري لطالب القرض مبلغ (500) ريال عُمانى عند الحصول على الموافقة وفي حالة عمل الزوجة يجب ألا يجاوز إجمالي دخلهما معاً (600) ريال عُمانى.	القروض السكنية

مساعدة تمنح لأسر ذوي الدخل المحدود وأسر الضمان الاجتماعي التي تخضع لقانون الضمان الاجتماعي وأسرة ذوي الدخل المحدود ، حيث تمنح تلك المساعدة لترميم أو بناء مسكن جديد أو إضافة على المنزل الذي يمتلكه طالب المساعدة وبقيمة مالية لا تتجاوز (= / 20، 000) عشرين ألف ريال عُماني لا تسترد. ويشترط من طالب المساعدة السكنية عند تقديمه للطلب ووصول دوره ألا يجاوز إجمالي دخله الشهري مبلغ قدره (300) ثلاثمائة ريال عُماني وألا يتجاوز (400) أربعمائة ريال عُماني لطالب المساعدة ممن تجاوز عمره ستين سنة.	المساعدات السكنية
عند تخطيط قطع الأراضي يتم تصنيف قطعة الأرض حسب نوع الاستخدام لتلك القطعة وذلك كما يلي: أ) سكني : قطعة أرض يتم الانتفاع بها للسكن فقط (بناء منزل). ب) تجاري: قطعة أرض يتم الانتفاع بها للأعمال التجارية (محل ، مجمع تجاري). ج) سكني تجاري: قطعة أرض يتم الانتفاع بها للسكن والأعمال التجارية. د) صناعي : قطعة أرض يتم الانتفاع بها للأعمال الصناعية لإقامة المصانع والورش. هـ) زراعي : قطعة أرض يتم الانتفاع بها لإقامة المشاريع الزراعية. و) حكومي : قطعة أرض يتم الانتفاع بها لإقامة بعض المرافق الاجتماعية الترفيهية ، التعليمية ، الدينية ، الصحية ، السياحية أخرى	نوع الاستخدام لقطعة الأرض:



جداول النشرة

جدول رقم (1) : عدد قطع الأراضي المخططة والممنوحة حسب المحافظات

نسبة التغيير	الممنوحة		نسبة التغيير	المخططة		المحافظات
	2018	2017		(%)	2018	
عدد						
17-	2,987	3,609	74-	621	2,390	مسقط
27	1,749	1,373	34	4,614	3,437	ظفار
95-	60	1,313	43	1,718	1,205	مسندم
69-	570	1,825	63-	2,447	6,596	البريمي
5-	8,441	8,897	39-	8,619	14,166	الداخلية
3	2,044	1,978	55-	5,389	11,952	شمال الباطنة
50-	3,521	6,974	43-	2,709	4,747	جنوب الباطنة
22-	2,583	3,308	34-	3,860	5,831	جنوب الشرقية
28	5,276	4,134	21-	6,580	8,291	شمال الشرقية
147	5,819	2,358	45-	7,557	13,840	الظاهرة
25-	853	1,133	173	1,738	636	الوسطى
8.1-	33,903	36,902	37-	45,852	73,091	الجملة

حقيقة

8.1% نسبة الانخفاض في إجمالي عدد

قطع الأراضي الممنوحة في السلطنة

خلال عام 2018 حيث بلغت نحو 33.903 ألف قطعة

مقارنه بنحو 36,902 ألف قطعة خلال عام 2017

حقيقة

37.3% نسبة انخفاض في إجمالي عدد

قطع الأراضي المخططة في السلطنة

خلال عام 2018 حيث بلغت نحو 45,852 ألف

قطعة مقارنه بنحو 73,091 ألف قطعة خلال عام

2017

جدول رقم (2) : عدد قطع الأراضي المخططة والممنوحة والمسجلة لأول مرة حسب المحافظات والولايات
2018

المحافظات / الولايات	المخططة	الممنوحة	المسجلة لأول مرة
عدد	621	2,987	5,205
مسقط	0	491	554
مسقط	0	64	85
مطرح	0	1,148	1,629
العامرات	425	154	507
بوشر	0	554	1,313
السبيب	196	576	1,117
قريات	4,614	1,749	2,557
ظفار	1,125	1,398	1,755
صلالة	253	16	137
طاققة	0	229	47
مرباط	5	3	3
رخيوت	1,151	43	157
ثمريت	0	0	20
ضلكوت	682	31	250
المزيونة	324	2	1
مقشن	1,055	20	88
شليم وجزر الحلاتيات	19	7	99
سددح	1,718	60	341
مستدم	1,492	24	229
خصب	0	21	66
دبا	8	5	34
بخاء	218	10	12
مدحاء			

تابع جدول رقم (2) : عدد قطع الأراضي المخططة والممنوحة والمسجلة لأول مرة حسب المحافظات والولايات
2018

المحافظات / الولايات	المخططة	الممنوحة	المسجلة لأول مرة
البريمي	2,447	570	787
البريمي	1,331	522	615
محضة	403	30	134
السنينة	713	18	38
الداخلية	8,619	8,441	12,405
نزوى	763	3,205	3,081
بهلاء	1,596	679	1,383
منج	366	72	400
الحمراء	430	1,056	1,107
أدم	2,058	897	995
ازكي	522	1,525	2,631
سمائل	2,322	923	2,196
بدبد	562	84	612
شمال الباطنة	5,389	2,044	13,502
صحار	1,169	762	4,085
شناص	380	142	1,145
لوى	3,403	191	402
صحم	93	311	3,957
الخابورة	188	252	906
السويق	156	386	3,007

تابع جدول رقم (2) : عدد قطع الأراضي المخططة والممنوحة والمسجلة لأول مرة حسب المحافظات والولايات
2018

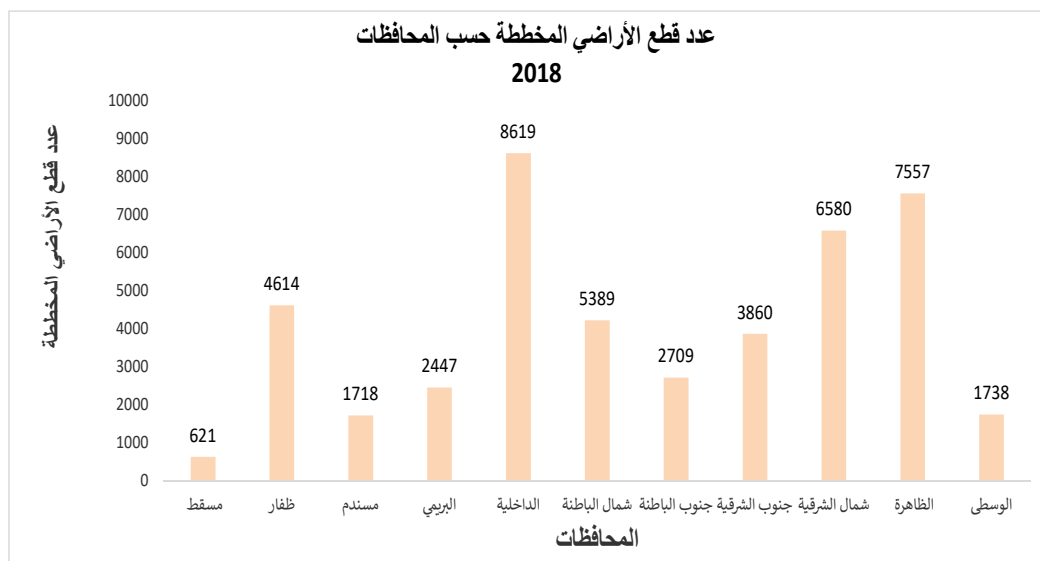
المحافظات / الولايات	المخططة	الممنوحة	المسجلة لأول مرة
عدد			
جنوب الباطنة	2,709	3,521	11,104
الرسثاق	1,654	162	1,701
العوابي	45	25	149
نخل	7	99	338
وادي المعاول	609	927	1,778
بركاء	6	1,263	4,867
المصنعة	388	1,045	2,271
جنوب الشرقية	3,860	2,583	5,169
صور	778	1,308	2,639
الكامل والوافي	38	103	429
جعلان بني بو حسن	457	185	419
جعلان بني بو علي	2,587	818	1,471
مصيرة	0	169	211
شمال الشرقية	6,580	5,276	7,027
ابراء	1,542	1,559	1,487
المضيبي	3,740	1,012	2,016
بدية	308	1,273	1,483
القابل	341	937	1,067
وادي بني خالد	609	71	162
دماء والطائيين	40	424	812

تابع جدول رقم (2) : عدد قطع الأراضي المخططة والممنوحة والمسجلة لأول مرة حسب المحافظات والولايات
2018

المحافظات / الولايات	المخططة	الممنوحة	المسجلة لأول مرة
عدد			
الظاهرة	7,557	5,819	8,186
عبري	5,333	4,111	6,551
ينقل	333	596	806
ضنك	1,891	1,112	829
الوسطى	1,738	853	833
هيما	125	204	246
محوت	530	359	328
الدقم	458	159	147
الجازر	625	131	112
الجملة	45,852	33,903	67,116

جدول رقم (3) : عدد قطع الأراضي المخططة حسب المحافظات والشهر
2018

المحافظات												الشهر
الجملة	الوسطى	الظاهرة	شمال الشرقية	جنوب الشرقية	جنوب الباطنة	شمال الباطنة	الداخلية	البريمي	مسندم	ظفار	مسقط	
عدد												
3,730	95	131	73	101	48	2,660	204	12	8	356	42	يناير
1,298	5	33	354	22	0	21	124	0	0	739	0	فبراير
4,185	58	3,598	0	0	0	0	112	403	0	14	0	مارس
2,083	1	126	0	0	31	64	342	0	1,290	156	73	ابريل
2,374	467	0	0	0	31	6	247	1,319	0	304	0	مايو
1,768	344	0	272	16	37	32	991	0	21	55	0	يونيو
2,640	0	126	1,490	446	31	54	39	0	0	454	0	يوليو
446	0	0	0	0	36	0	85	0	0	325	0	اغسطس
2,160	112	0	1,300	0	0	0	346	0	0	402	0	سبتمبر
7,502	562	582	897	160	2,195	150	1,250	0	349	1,276	81	اكتوبر
1,308	0	469	145	0	0	11	282	0	0	401	0	نوفمبر
16,358	94	2,492	2,049	3,115	300	2,391	4,597	713	50	132	425	ديسمبر
45,852	1,738	7,557	6,580	3,860	2,709	5,389	8,619	2,447	1,718	4,614	621	الجملة



جدول رقم (4) : عدد قطع الأراضي المخططة حسب المحافظات ونوع الإستخدام
2018

نوع الإستخدام							المحافظات
الجملة	حكومي	زراعي	صناعي	سكني تجاري	تجاري	سكني	
عدد							
621	101	0	0	8	12	500	مسقط
4,614	1,180	0	210	346	128	2,750	ظفار
1,718	177	0	0	40	26	1,475	مسندم
2,447	219	0	0	122	32	2,074	البريمي
8,619	1,527	1	681	91	182	6,137	الداخلية
5,389	526	0	0	8	42	4,813	شمال الباطنة
2,709	605	0	246	40	107	1,711	جنوب الباطنة
3,860	593	0	328	120	92	2,727	جنوب الشرقية
6,580	1,241	0	1,039	172	161	3,967	شمال الشرقية
7,557	1,544	0	421	186	196	5,210	الظاهرة
1,738	360	0	334	172	73	799	الوسطى
45,852	8,073	1	3,259	1,305	1,051	32,163	الجملة

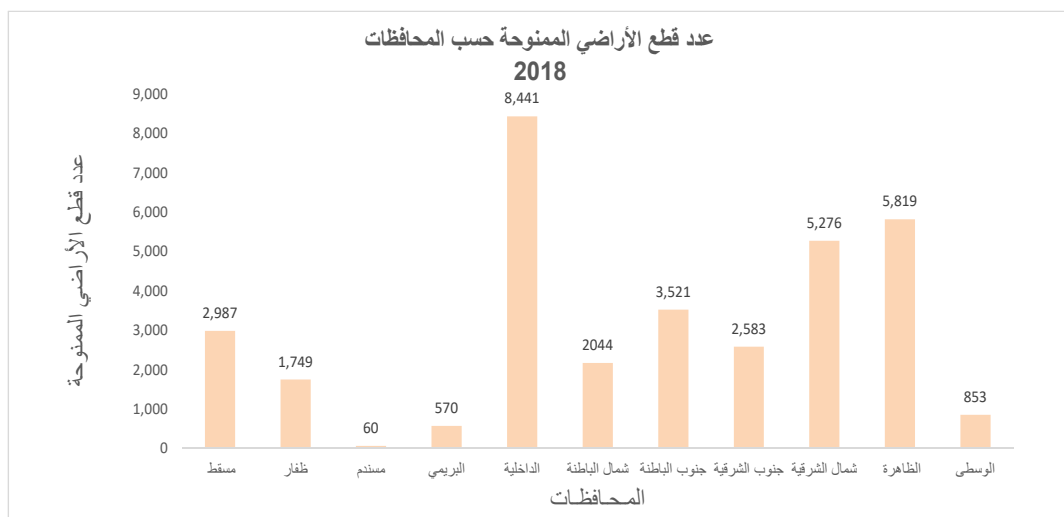
حقيقة

الأراضي السكنية سجلت أعلى نسبة من إجمالي الأراضي المخططة حسب نوع الاستخدام حيث بلغت نسبتها (70.1%) بينما سجلت الأراضي الزراعية أقل نسبة بنسبة (0%)



جدول رقم (5) : عدد قطع الأراضي الممنوحة حسب المحافظات والشهر
2018

المحافظات												الشهر	
الجملة	الوسطى	الظاهرة	شمال الشرقية	جنوب الشرقية	جنوب الباطنة	شمال الباطنة	الداخلية	البريمي	مسندم	ظفار	مسقط		
عدد													
يناير	168	23	6	77	871	353	45	220	398	804	99	3,064	
فبراير	101	8	5	4	490	347	268	139	459	831	134	2,786	
مارس	192	138	10	18	975	182	695	206	366	622	243	3,647	
ابريل	616	374	4	21	497	134	239	182	555	150	34	2,806	
مايو	317	462	4	4	772	100	764	218	709	725	29	4,104	
يونيو	153	211	2	2	181	39	39	57	478	444	49	1,655	
يوليو	275	156	5	3	672	54	335	289	268	825	13	2,895	
اغسطس	160	41	2	2	246	101	284	200	130	97	2	1,265	
سبتمبر	181	30	8	2	957	286	51	368	252	88	53	2,276	
اكتوبر	259	11	5	7	957	257	449	255	563	984	45	3,792	
نوفمبر	246	162	2	1	753	210	258	192	607	190	49	2,670	
ديسمبر	319	133	7	429	1,070	111	94	257	491	59	103	3,073	
الجملة	2,987	1,749	60	570	8,441	2,044	3,521	2,583	5,276	5,819	853	33,903	



جدول رقم (6) : عدد قطع الأراضي الممنوحة حسب المحافظات ونوع الإستخدام
2018

نوع الإستخدام								المحافظات
سكني	تجاري	سكني تجاري	صناعي	زراعي	سياحي	حكومي	الجملة	
عدد								
2,636	20	138	31	0	0	162	2,987	مسقط
726	257	642	14	0	0	110	1,749	ظفار
11	0	0	2	0	0	47	60	مسندم
488	1	32	1	0	0	48	570	البريمي
7,956	76	115	26	0	0	268	8,441	الداخلية
1,400	95	112	36	1	0	400	2,044	شمال الباطنة
3,165	67	40	34	0	0	215	3,521	جنوب الباطنة
2,533	3	10	7	0	0	30	2,583	جنوب الشرقية
5,069	17	29	14	0	0	147	5,276	شمال الشرقية
5,797	0	13	9	0	0	0	5,819	الظاهرة
667	14	49	46	0	0	77	853	الوسطى
30,448	550	1,180	220	1	0	1,504	33,903	الجملة

جدول رقم (7) : عدد قطع الأراضي المسجلة لأول مرة حسب المحافظات والشهر
2018

المحافظات												الشهر
الجملة	الوسطى	الظاهرة	شمال الشرقية	جنوب الشرقية	جنوب الباطنة	شمال الباطنة	الداخلية	البريمي	مسندم	ظفار	مسقط	
عدد												
6,235	112	861	588	508	535	1,555	1,228	170	40	145	493	يناير
6,616	120	970	513	397	968	1,855	948	108	38	324	375	فبراير
6,634	87	1,038	618	386	1,071	1,203	1,367	130	32	291	411	مارس
5,727	59	556	694	338	847	1,312	1,012	49	36	258	566	ابريل
6,356	62	551	490	514	1,263	1,451	1,031	66	26	315	587	مايو
3,662	53	393	383	240	598	702	604	28	9	321	331	يونيو
6,170	45	785	742	537	1,294	912	943	43	28	297	544	يوليو
4,142	11	657	448	349	954	489	713	18	23	145	335	اغسطس
4,884	57	697	435	483	701	1,125	823	22	26	146	369	سبتمبر
5,802	50	400	466	523	1,119	1,293	1,347	36	28	120	420	اكتوبر
4,853	73	605	824	407	758	695	984	43	24	73	367	نوفمبر
6,035	104	673	826	487	996	910	1,405	74	31	122	407	ديسمبر
67,116	833	8,186	7,027	5,169	11,104	13,502	12,405	787	341	2,557	5,205	الجملة

التوزيع النسبي لعدد قطع الأراضي المسجلة لأول مرة حسب نوع الاستخدام

حقيقة

مارس يتصدر النسبة **الأعلى** لتوزيع عدد الأراضي المسجلة لأول مرة بنسبة **9.9%**

بينما شهر **يونيو** يسجل **الأقل** بنسبة **5.5%**

جدول رقم (8) : عدد قطع الأراضي المسجلة لأول مرة حسب المحافظات ونوع الإستخدام
2018

نوع الاستخدام							المحافظات
الجملة	حكومي (1)	زراعي	صناعي	تجاري	سكني تجاري	سكني	
عدد							
5,205	7	310	68	33	260	4,527	مسقط
2,557	3	63	160	148	432	1,751	ظفار
341	2	118	3	0	9	209	مسندم
787	3	102	7	6	75	594	البريمي
12,405	8	1,634	58	72	197	10,436	الداخلية
13,502	19	1,286	409	152	395	11,241	شمال الباطنة
11,104	14	1,045	155	106	281	9,503	جنوب الباطنة
5,169	1	218	51	29	185	4,685	جنوب الشرقية
7,027	4	590	37	82	95	6,219	شمال الشرقية
8,186	1	1,078	114	78	99	6,816	الظاهرة
833	2	2	31	22	74	702	الوسطى
67,116	64	6,446	1,093	728	2,102	56,683	الجملة

ملاحظة :-

1- حكومي يشمل على (مسجد ، مدرسة والإستعمالات الحكومية الأخرى)



جدول رقم (9) : تملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات حسب المحافظات ونوع الاستخدام

2018

الدولة						نوع الاستخدام	المحافظات
الجملة	البحرين	قطر	الكويت	السعودية	الإمارات		
عدد							
140	19	15	84	7	15	سكني	مسقط
22	0	0	14	8	0	تجاري	
27	2	10	6	5	4	سكني تجاري	
3	0	0	3	0	0	صناعي	
0	0	0	0	0	0	زراعي	
192	21	25	107	20	19	الجملة	
280	3	50	169	23	35	سكني	ظفار
9	0	1	3	2	3	تجاري	
2	0	0	1	0	1	سكني تجاري	
1	0	0	0	1	0	صناعي	
0	0	0	0	0	0	زراعي	
292	3	51	173	26	39	الجملة	
10	0	0	0	0	10	سكني	مسندم
2	0	0	0	0	2	تجاري	
0	0	0	0	0	0	سكني تجاري	
1	0	0	0	0	1	صناعي	
2	0	0	0	0	2	زراعي	
15	0	0	0	0	15	الجملة	
33	0	0	0	10	23	سكني	البريمي
1	0	0	0	0	1	تجاري	
41	0	1	0	7	33	سكني تجاري	
2	0	0	0	0	2	صناعي	
52	0	6	0	2	44	زراعي	
129	0	7	0	19	103	الجملة	

تابع جدول رقم (9) : تملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات حسب المحافظات ونوع الاستخدام

2018

الدولة						نوع الاستخدام	المحافظات
الجملة	البحرين	قطر	الكويت	السعودية	الامارات		
عدد							
18	0	1	0	1	16	سكني	الداخلية
3	1	0	0	0	2	تجاري	
2	0	0	0	0	2	سكني تجاري	
0	0	0	0	0	0	صناعي	
7	0	0	0	0	7	زراعي	
30	1	1	0	1	27	الجملة	
387	18	89	80	10	190	سكني	شمال الباطنة
20	0	7	4	0	9	تجاري	
34	2	7	8	3	14	سكني تجاري	
30	4	4	9	1	12	صناعي	
26	0	0	0	0	26	زراعي	
497	24	107	101	14	251	الجملة	
58	18	12	11	3	14	سكني	جنوب الباطنة
0	0	0	0	0	0	تجاري	
6	1	2	2	1	0	سكني تجاري	
0	0	0	0	0	0	صناعي	
6	0	0	1	0	5	زراعي	
70	19	14	14	4	19	الجملة	
45	0	8	6	2	29	سكني	جنوب الشرقية
0	0	0	0	0	0	تجاري	
5	0	0	3	0	2	سكني تجاري	
2	0	0	2	0	0	صناعي	
0	0	0	0	0	0	زراعي	
52	0	8	11	2	31	الجملة	

تابع جدول رقم (9) : تملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات حسب المحافظات ونوع الاستخدام

2018

الدولة						نوع الاستخدام	المحافظات
الجملة	البحرين	قطر	الكويت	السعودية	الامارات		
عدد							
21	3	0	6	0	12	سكني	شمال الشرقية
1	0	0	0	0	1	تجاري	
1	0	0	0	0	1	سكني تجاري	
0	0	0	0	0	0	صناعي	
5	0	0	0	0	5	زراعي	
28	3	0	6	0	19	الجملة	
13	0	0	0	0	13	سكني	الظاهرة
0	0	0	0	0	0	تجاري	
1	0	0	0	0	1	سكني تجاري	
0	0	0	0	0	0	صناعي	
36	0	0	0	1	35	زراعي	
50	0	0	0	1	49	الجملة	
39	0	0	30	0	9	سكني	الوسطى
0	0	0	0	0	0	تجاري	
1	0	0	1	0	0	سكني تجاري	
0	0	0	0	0	0	صناعي	
1	0	0	0	0	1	زراعي	
41	0	0	31	0	10	الجملة	
1,396	71	213	443	87	582	الاجمالي العام	

التوزيع النسبي لتملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات (%)

				
% 5.1	% 15.3	% 31.7	% 6.2	% 41.7

جدول رقم (10) : تملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات حسب المحافظات ونوع الإستخدام (تراكمي)

2018-2006

الدولة						نوع الاستخدام	المحافظات
الامارات	السعودية	الكويت	قطر	البحرين	الجملة		
عدد							
301	96	1,244	120	304	2,065	سكني	مسقط
4	9	35	8	0	56	تجاري	
79	19	209	39	13	359	سكني تجاري	
11	0	31	2	1	45	صناعي	
1	0	0	0	0	1	زراعي	
0	0	0	0	0	0	سياحي	
396	124	1,519	169	318	2,526	الجملة	
862	169	2,863	236	87	4,217	سكني	ظفار
33	14	54	9	26	136	تجاري	
19	2	25	7	1	54	سكني تجاري	
9	2	18	1	0	30	صناعي	
0	0	0	0	0	0	زراعي	
0	0	1	0	0	1	سياحي	
923	187	2,961	253	114	4,438	الجملة	
1,263	0	3	2	0	1,268	سكني	مسندم
14	0	0	0	0	14	تجاري	
25	0	0	0	0	25	سكني تجاري	
10	0	0	0	0	10	صناعي	
552	0	0	1	0	553	زراعي	
0	0	0	0	0	0	سياحي	
1,864	0	3	3	0	1,870	الجملة	
1,089	17	2	0	0	1,108	سكني	البريمي
32	0	0	0	0	32	تجاري	
262	17	0	1	0	280	سكني تجاري	
5	0	0	0	0	5	صناعي	
1,994	8	1	6	0	2,009	زراعي	
0	0	0	0	0	0	سياحي	
3,382	42	3	7	0	3,434	الجملة	
256	2	35	15	11	319	سكني	الداخلية
12	0	1	0	1	14	تجاري	
19	0	3	1	0	23	سكني تجاري	
7	0	2	2	0	11	صناعي	
130	0	1	0	0	131	زراعي	
0	0	0	0	0	0	سياحي	
424	2	42	18	12	498	الجملة	

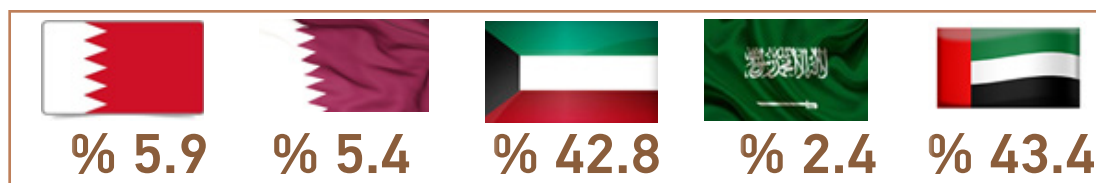
تابع جدول رقم (10) : تملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات حسب المحافظات ونوع الاستخدام (تراكمي)
2018-2006

الدولة						نوع الاستخدام	المحافظات
الامارات	السعودية	الكويت	قطر	البحرين	الجملة		
عدد							
2,989	409	7,383	1,145	1,450	13,376	سكني	الباطنة (1)
72	2	218	30	12	334	تجاري	
188	17	227	55	80	567	سكني تجاري	
105	6	154	15	13	293	صناعي	
964	3	16	7	11	1,001	زراعي	
4	0	2	0	0	6	سياحي	
4,322	437	8,000	1,252	1,566	15,577	الجملة	
1,178	54	2,398	192	76	3,898	سكني	الشرقية (2)
21	1	32	4	2	60	تجاري	
72	1	142	15	7	237	سكني تجاري	
15	1	18	0	0	34	صناعي	
88	0	0	5	0	93	زراعي	
2	0	1	0	0	3	سياحي	
1,376	57	2,591	216	85	4,325	الجملة	
1,067	2	5	2	0	1,076	سكني	الظاهرة
46	0	0	0	0	46	تجاري	
95	5	0	0	0	100	سكني تجاري	
21	0	0	0	0	21	صناعي	
1,400	5	1	0	0	1,406	زراعي	
0	0	0	0	0	0	سياحي	
2,629	12	6	2	0	2,649	الجملة	
159	0	189	12	5	365	سكني	الوسطى
5	0	3	0	0	8	تجاري	
22	0	10	2	2	36	سكني تجاري	
10	0	5	2	0	17	صناعي	
2	0	0	0	0	2	زراعي	
0	0	0	0	0	0	سياحي	
198	0	207	16	7	428	الجملة	
15,316	861	15,125	1,920	2,095	35,317	الاجمالي العام	

ملاحظة :

- (1) تم دمج شمال الباطنة وجنوب الباطنة نظرا لعدم توفر البيان حسب التقسيم الجديد للمحافظات من عام 2006 ولغاية 2010.
(2) تم دمج شمال الشرقية وجنوب الشرقية نظرا لعدم توفر البيان حسب التقسيم الجديد للمحافظات من عام 2006 ولغاية 2010.

التوزيع النسبي لتملك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي للعقارات (%)



جدول رقم (11) : عدد القروض السكنية المقدمة من شركة تنمية نفط عمان وبنك الاسكان العماني ووزارة الدفاع والمبالغ المرتبطة بها بالريال العماني حسب الشهر

2018

الشهر	شركة تنمية نفط عمان		بنك الاسكان العماني		وزارة الدفاع	
	عدد القروض	المبلغ (ريال عماني)	عدد القروض	المبلغ (ريال عماني)	عدد القروض	المبلغ (ريال عماني)
يناير	29	1,471,848	265	12,408,200	29	725,000
فبراير	27	1,463,592	333	15,424,100	129	3,225,000
مارس	25	1,278,504	292	13,507,700	177	4,425,000
ابريل	28	1,339,973	315	15,139,400	109	2,725,000
مايو	22	1,107,883	305	14,373,000	264	6,600,000
يونيو	26	1,297,511	206	9,408,700	149	3,725,000
يوليو	20	876,802	296	13,710,100	184	4,600,000
اغسطس	23	1,192,040	198	9,079,500	85	2,125,000
سبتمبر	25	1,063,332	384	16,477,500	140	3,500,000
اكتوبر	24	1,506,550	420	18,845,700	142	3,550,000
نوفمبر	13	836,999	304	14,133,300	123	3,075,000
ديسمبر	37	1,728,789	301	14,325,800	83	2,075,000
الجملة	299	15,163,823	3,619	166,833,000	1,614	40,350,000

جدول رقم (12) : عدد الاسر المستفيدة من المساعدات السكنية والمبالغ المرتبطة بها بالريال العماني حسب المحافظات والشهر

2018

المحافظات												الشهر
شمال الباطنة		الداخلية		البريمي		مسندم		ظفار		مسقط		
المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	يناير
99,673	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	فبراير
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	مارس
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	ابريل
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	مايو
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	يونيو
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	يوليو
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	اغسطس
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	سبتمبر
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	اكتوبر
865,000	35	208,300	9	25,000	1	0	0	0	0	0	0	نوفمبر
435,000	19	314,449	13	241,500	10	224,500	10	25,000	1	0	0	ديسمبر
1,399,673	58	522,749	22	266,500	11	224,500	10	25,000	1	0	0	الجملة

تابع جدول رقم (12) : عدد الاسر المستفيدة من المساعدات السكنية والمبالغ المرتبطة بها بالريال العماني حسب المحافظات والشهر

2018

المحافظات												الشهر
الجملة		الوسطى		الظاهرة		شمال الشرقية		جنوب الشرقية		جنوب الباطنة		
المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	المبلغ (ر.ع)	عدد الاسر	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	يناير
99,673	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	فبراير
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	مارس
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	ابريل
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	مايو
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	يونيو
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	يوليو
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	اغسطس
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	سبتمبر
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	اكتوبر
3,458,820	146	0	0	0	0	830,000	38	1,365,520	56	165,000	7	نوفمبر
2,599,549	112	0	0	20,000	1	442,000	20	507,100	21	390,000	17	ديسمبر
6,158,042	262	0	0	20,000	1	1,272,000	58	1,872,620	77	555,000	24	الجملة



@NCSIOman

info@NCIS.gov.om

+968 9145 9145



80076274



www.ncsi.gov.om