



تقرير

مؤشر الأرقام القياسية للأسعار

المقارنات

السكنية

▼
-1.0%
انخفاض

الرقم القياسي لأسعار الأراضي السكنية
في الربع الثالث 2024 مقارنة بالربع المماثل
من السنة السابقة

▼
-1.9%
انخفاض

الرقم القياسي العام لأسعار العقارات
السكنية في الربع الثالث 2024 مقارنة
بالربع المماثل من السنة السابقة

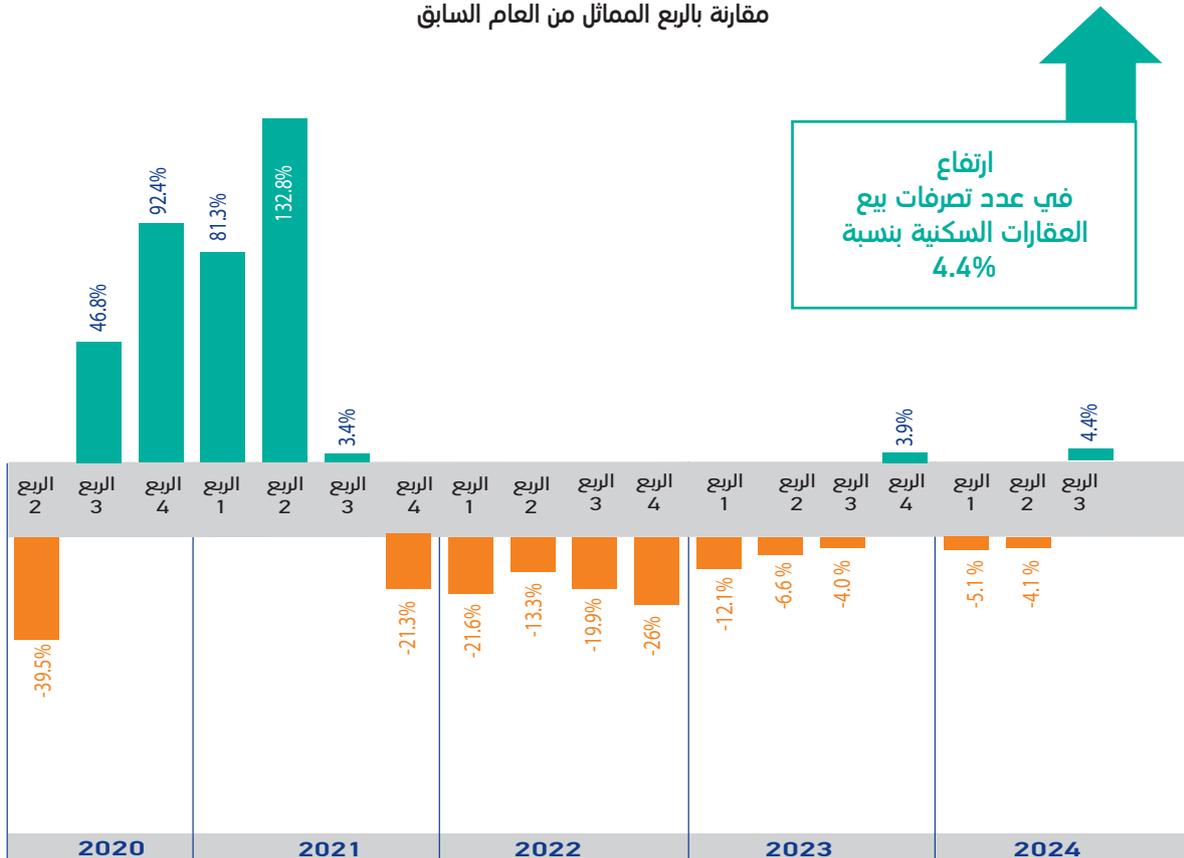
المماثل	السابق		القيمة* مليون ريال عماني
▼ -1.9%	▲ 0.3%	الرقم القياسي العام	169.3
▼ -1.0%	▲ 0.3%	الأراضي السكنية	119.7
▼ -12.9%	▼ -5.2%	الشقق السكنية	16.6
▲ 2.5%	▲ 3.5%	الفلل	25.7
▼ -6.5%	▲ 2.3%	المنازل الأخرى	7.3



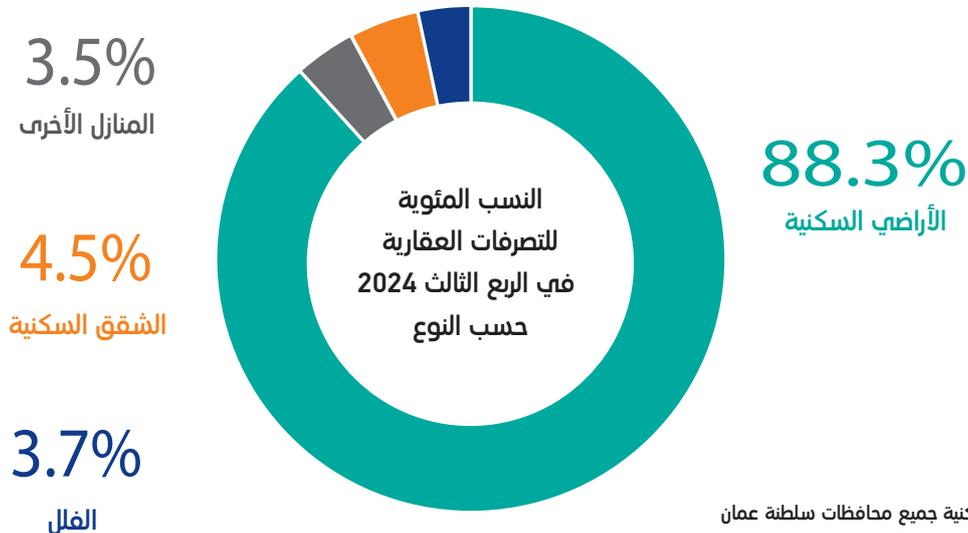
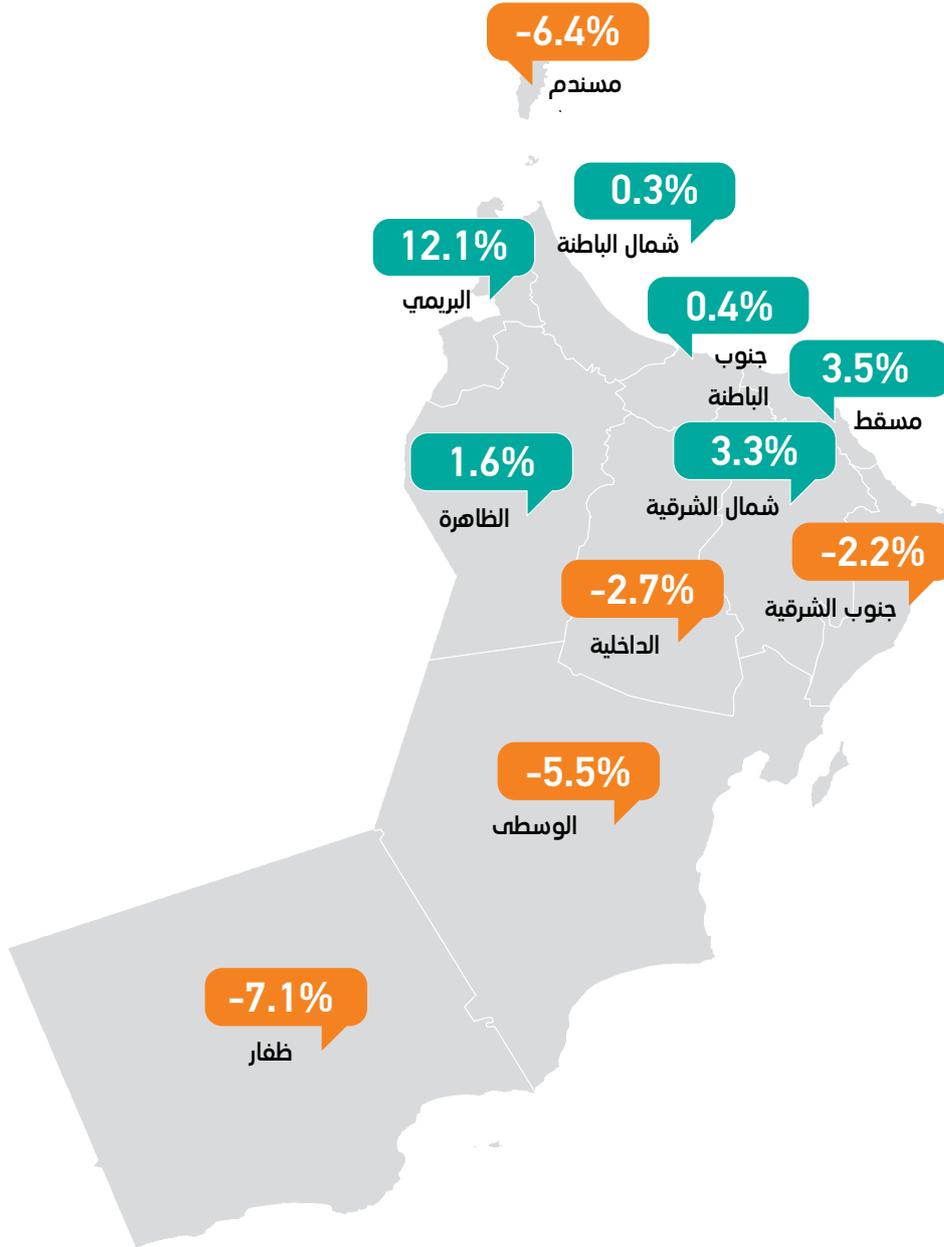
*سنة الأساس= 2014
*مبدئي

تصرفات بيع العقارات السكنية في الربع الثالث 2024

نسبة التغير السنوي في عدد تصرفات بيع العقارات السكنية
مقارنة بالربع المماثل من العام السابق



ارتفاع
في عدد تصرفات بيع
العقارات السكنية بنسبة
4.4%



- يغطي المؤشر الأراضي السكنية بجميع محافظات سلطنة عمان
 - يغطي مؤشر الشقق السكنية محافظتي (مسقط و ظفار)
 - يغطي مؤشر الفلل السكنية محافظة (مسقط)
 - يغطي مؤشر المنازل الأخرى محافظات (مسقط، ظفار، الداخلية، شمال الشرقية)
 - المصدر: وزارة الإسكان والتخطيط العمراني