



## تقرير

# مؤشر الأرقام القياسية للأسعار

# المقارنات

# السكنية

▼  
-0.9%  
انخفاض

الرقم القياسي لأسعار الأراضي السكنية  
في الربع الأول 2024 مقارنة بالربع المماثل  
من السنة السابقة.

▼  
-2.6%  
انخفاض

الرقم القياسي العام لأسعار العقارات  
السكنية في الربع الأول 2024 مقارنة  
بالربع المماثل من السنة السابقة.

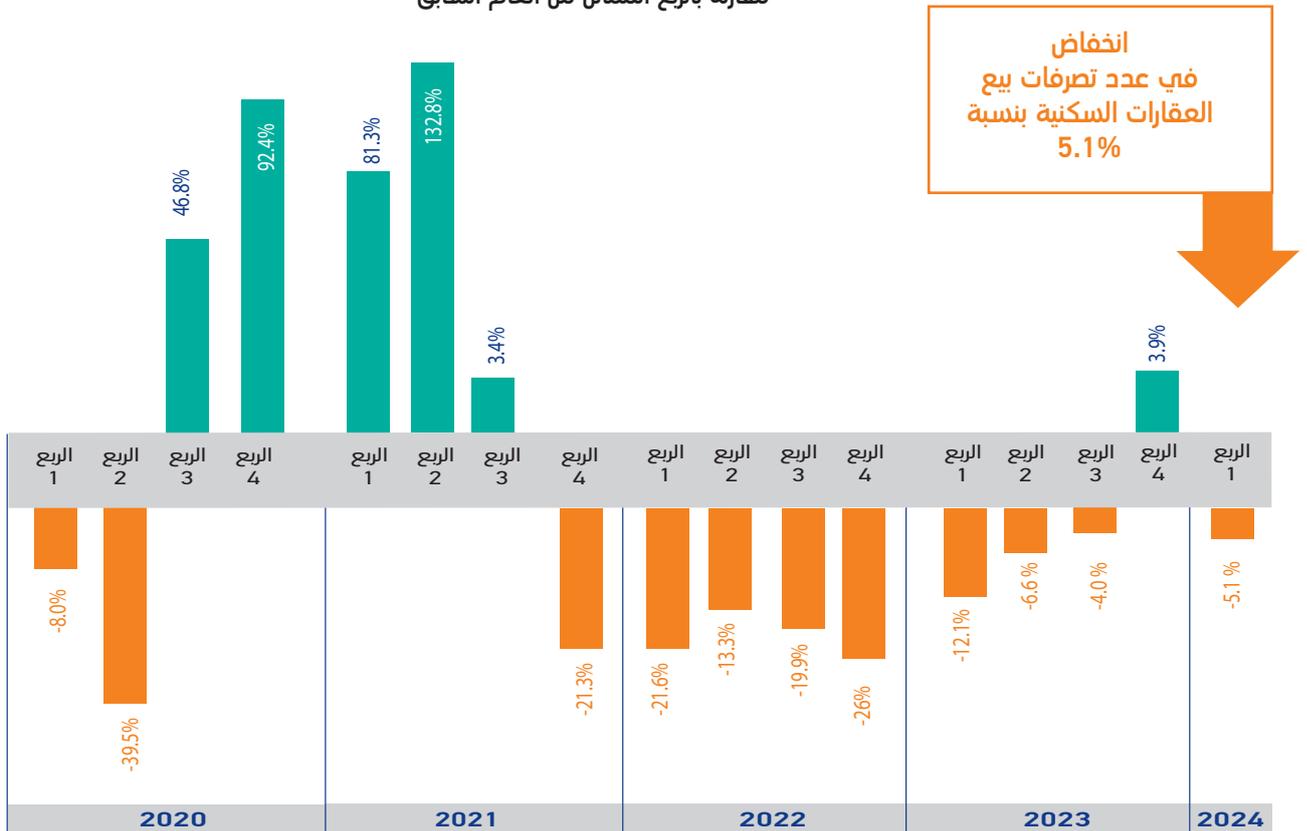
المماثل	السابق		القيمة* مليون ريال عماني
▼ -2.6%	▼ -2.9%	الرقم القياسي العام	177.3
▼ -0.9%	▼ -0.8%	الأراضي السكنية	130.4
▼ -17.3%	▼ -14.8%	الشقق السكنية	16.2
▲ 0.8%	▼ -2.1%	الفلل	26.5
▼ -4.3%	▼ -11.3%	المنازل الأخرى	4.2

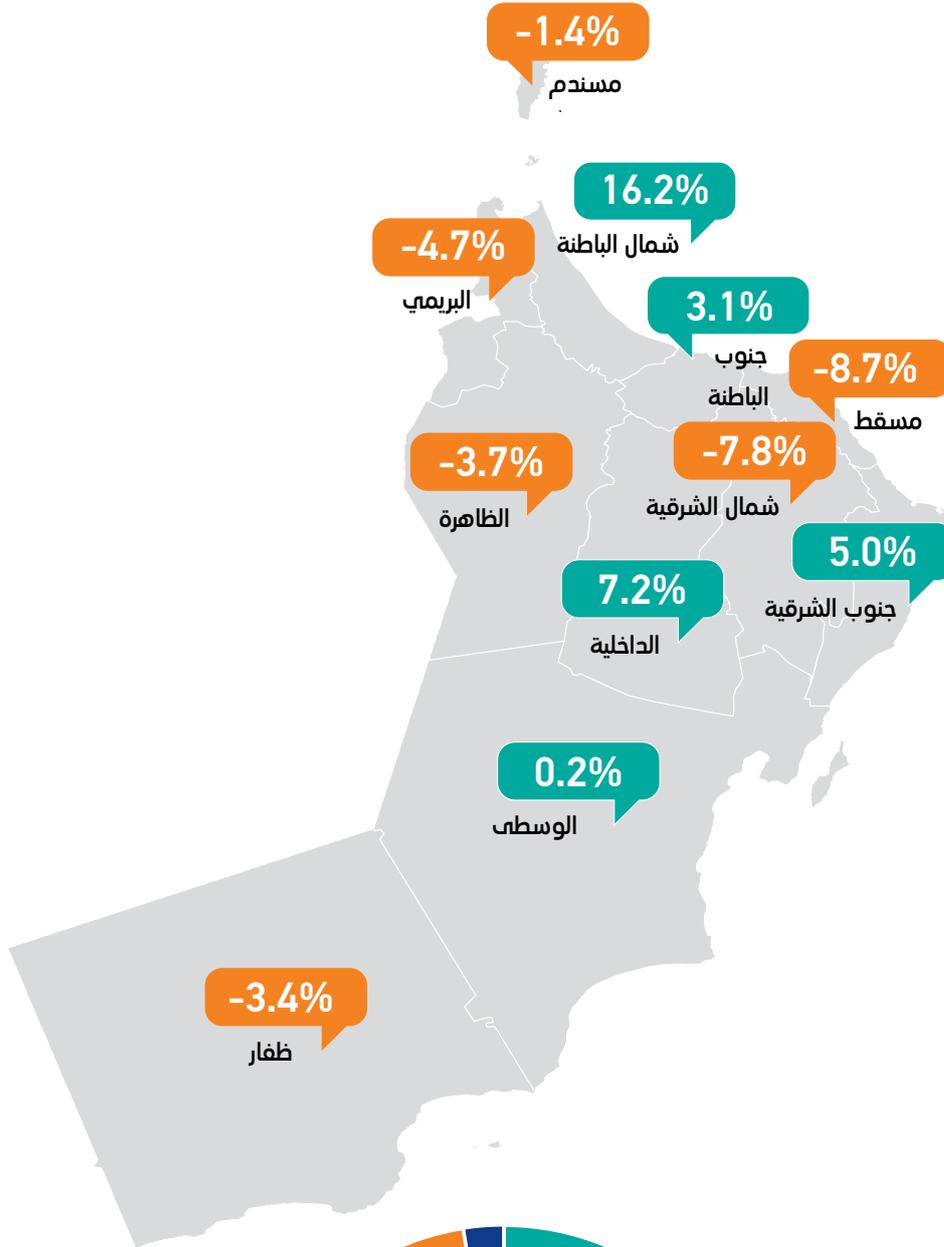


\*سنة الأساس = 2014  
\*أولي

## تصرفات بيع العقارات السكنية في الربع الأول 2024

نسبة التغير السنوي في عدد تصرفات بيع العقارات السكنية  
مقارنة بالربع المماثل من العام السابق

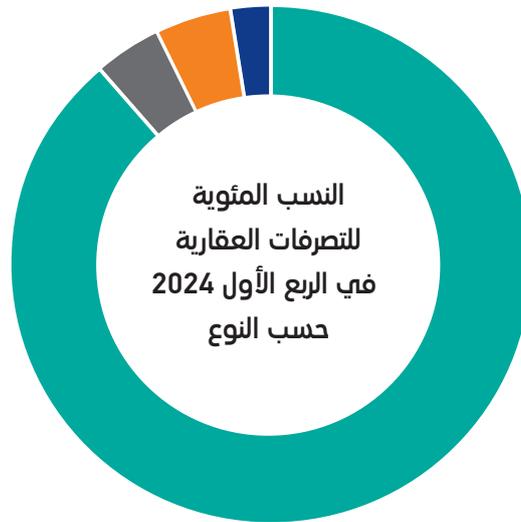




2.5%  
المنازل الأخرى

4.6%  
الشقق السكنية

4.1%  
الفلل



88.8%  
الأراضي السكنية

- يغطي المؤشر الأراضي السكنية جميع محافظات سلطنة عمان  
- يغطي مؤشر الشقق السكنية محافظتي (مسقط و ظفار)  
- يغطي مؤشر الفلل السكنية محافظة (مسقط)  
- يغطي مؤشر المنازل الأخرى محافظات (مسقط، ظفار، الداخلية، شمال الشرقية)  
- المصدر: وزارة الإسكان والتخطيط العمراني